Protokoll Gemeinde Allerheiligen bei Wildon	
Aktenzahl:	SI-2025-1304-00018
Sitzung:	Gemeinderat
Nr:	006
Datum:	15.12.2025

Kontaktdaten	
SB/Abt:	Mag. Alois Sekli
Tel:	03182/820414
Mail:	gde@allerheiligen-wildon.at

Protokoll

Der Gemeinderatssitzung vom 15.12.2025

Ort: Gemeindeamt - Sitzungssaal
Zeit: 19:00 Uhr.

Anwesend sind:

Funktion	Partei	Mandatar
Bürgermeister	ÖVP	Christian Sekli
1. Vizebürgermeister	ÖVP	Theresia Irmgard Wiedner
Kassier/Finanzreferent	ÖVP	Mst. Alois Feirer
Gemeinderatsmitglied	FPÖ	Sebastian Babó
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Michael Fries
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Markus Anton Hammer
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Josef Johannes Kowald ab TOP 7
Gemeinderatsmitglied	SPÖ	Andreas Kurzmann
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Kristina Langmann-Hammer
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Anna Neumeister
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Peter Karl Rössler
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Thomas Vinzenz Stradner
Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Andreas Sundl

Entschuldigt waren:

Gemeinderatsmitglied	ÖVP	Harald Markus Fuis
Gemeinderatsmitglied	FPÖ	Maximilian Schrötter

Darüber hinaus waren folgende Personen anwesend:
Alois Sekli

Die folgende Agenda wurde den Mitgliedern des Gemeinderats mit der Einladung vom 06.12.2025 zur Kenntnis gebracht sowie im Aushang der Gemeinde öffentlich kundgemacht:

Tagesordnung

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Fragestunde
6. Bericht der letzten Sitzung des Prüfungsausschusses
7. Anpassung der Gemeindeabgaben und Gebühren
    a. Wassertarife
    b. Abwassergebühren
    c. Müllgebühren
8. Festsetzung der Hebesätze für
    a. Grundsteuer A
    b. Grundsteuer B
9. Beschlussfassung über die Einhebung von:
    a. Lustbarkeitsabgabe
    b. Hundeabgabe
    c. Kommunalsteuer
10. Festsetzung der Höhe der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen erforderlichen Kassenstärker für das Jahr 2026
11. Beratung und Beschlussfassung des Gesamtbetrages der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen 2026
12. Beratung und Beschlussfassung des Stellenplanes 2026
13. Beratung und Beschlussfassung über die Investitionstätigkeit und der Finanzierung für das Jahr 2026
14. Voranschlag 2026 für die Allerheiligen Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG
15. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2026
16. Beratung und Beschlussfassung des Mittelfristigen Haushaltsplanes 2026 – 2030
17. Auszahlung von Transferzahlungen im Jahre 2026
18. Ausschreibung eines Darlehens im Bereich Wasserversorgung
19. Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde St. Georgen/Stfg. – Volksschule
20. Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde St. Georgen/Stfg. – Mittelschule
21. Allfälliges

Verlauf der Sitzung

1. **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
   Der Bürgermeister eröffnete um 19:00 Uhr die Sitzung und konnte die Beschlussfähigkeit feststellen.

2. **Genehmigung der Tagesordnung**
   Die Tagesordnung wurde einstimmig genehmigt.

3. **Genehmigung des letzten Sitzungsprotokolls**
   Das Protokoll der letzten Sitzung wurde einstimmig genehmigt.

4. **Bericht des Bürgermeisters**

20.11.2025	Konzert des MV Allerheilgen und Wildon im Stefaniensaal in Graz
22.11.2025	Preisschnapsen FF Feiting
22.11.2025	Adventkranzweihe Pfarrkirche
24.11.2025	Bürgermeisterkonferenz
25.11.2025	Gratulation Herr Felgitscher
25.11.2025	Steuerungssitzung Leader
28.11.2025	Gedenken Josef Krainer
29.11.2025	Schulübung Schloss Neudorf
29.11.2025	1. Weihnachtsart Samstag
30.11.2025	Eröffnung RB Gleinstätten
01.12.2025	Termin Büro LH-Stv. Kohm
02.12.2025	Ausschusssitzung FF Feiting
04.12.2025	Agrarsymposium RLB
05.12.2025	Nikolaustag im Kindergarten und VS
06.12.2025	2. Weihnachtsart Samstag
09.12.2025	Ausschusssitzung FF Allerheiligen
10.12.2025	Vorstellung Cities 1. Termin
11.12.2025	Weihnachtsfeier Volksschule
12.12.2025	JHV Seniorenbund
13.12.2025	Gratulation Frau Frühwirth
13.12.2025	SAZ Weihnachtsfeier
13.12.2025	Weihnachtsfeier Bedienstete

5. **Fragestunde**
   Keine Anfragen

6. **Bericht der letzten Sitzung des Prüfungsausschusses**
   Das Protokoll der letzten Sitzung des Prüfungsausschuss am 09.12.2025 wurde einstimmig beschlossen.

7. **Anpassung der Gemeindeabgaben und Gebühren**
   Bgm. Sekli stellt den Antrag die Gebühren und Abgaben aufgrund der Ergebnisse des Rechnungsabschlusses und der abzuschätzenden Kosten im Jahre 2026 mit 1.1.2026 um 10,00 % zu erhöhen:

a. Wassertarife

		2025		Veränderung	2026	
Gebühren und Abgaben	**Beschreibung**	**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**		**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**
Wasser-Anschlusstarif	bis 250 m² verbaute Fläche*	€ 3 543,00	€ 3 897,30	10,00%	€ 3 897,00	€ 4 286,70
Wasser-Anschlusstarif	je weiterer m²	€ 8,86	€ 9,75	10,00%	€ 9,75	€ 10,73
Wasser-Bezugstarif	pro m³	€ 2,56	€ 2,82	10,00%	€ 2,82	€ 3,10
Wasser-Bereitstellungstarif pro Anschluss und Jahr	1 Zoll	€ 119,03	€ 130,93	10,00%	€ 130,93	€ 144,02
	6/4- 2 Zoll	€ 594,66	€ 654,13	10,00%	€ 654,13	€ 719,54
	DN80 Großwasserzähler	€ 951,48	€ 1 046,63	10,00%	€ 1 046,63	€ 1 151,29
	Woltmannzähler	€ 1 189,32	€ 1 308,25	10,00%	€ 1 308,25	€ 1 439,08

Beschluss: einstimmig

b. Abwassergebühren

		2025		Veränderung	2026	
Gebühren und Abgaben	**Beschreibung**	**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**		**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**
Kanal-Anschlussgebühr	pro m² Anschlussfläche	€ 16,56	€ 18,22	10,00%	€ 18,22	€ 20,04
Kanal-Benützungsgebühr	pro m²	€ 0,65	€ 0,72	10,00%	€ 0,72	€ 0,79
	pro Person	€ 141,43	€ 155,57	10,00%	€ 155,57	€ 171,13

Beschluss: einstimmig

c. Müllgebühren

		2025		Veränderung	2026	
Gebühren und Abgaben	**Beschreibung**	**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**		**Tarife netto**	**inkl. 10 % USt**
Müll-Grundgebühr	pro Person und Jahr	€ 23,63	€ 25,99	10,00%	€ 25,99	€ 28,59
Müll-Beseitigungsgebühr	Restmüll 80 Liter	€ 114,45	€ 125,90	10,00%	€ 125,90	€ 138,49
	Restmüll 120 Liter	€ 143,44	€ 157,78	10,00%	€ 157,78	€ 173,56
	Restmüll 240 Liter	€ 267,02	€ 293,72	10,00%	€ 293,72	€ 323,09
	Restmüll 360 Liter	€ 373,84	€ 411,22	10,00%	€ 411,22	€ 452,34
	Restmüll 1.100 Liter	€ 1 220,76	€ 1 342,84	10,00%	€ 1 342,84	€ 1 477,12
	Windel 80 Liter pro Kind auf Wunsch	€ -	€ -	10,00%	€ -	€ -
Biomüll-Beseitigungsgebühr	Biomüll 120 Liter	€ 229,19	€ 252,11	10,00%	€ 252,11	€ 277,32
	Biomüll 240 Liter	€ 394,60	€ 434,06	10,00%	€ 434,06	€ 477,47

Beschluss: einstimmig

8. Festsetzung der Hebesätze für
- **a. Grundsteuer A**
- **b. Grundsteuer B**

Der Bürgermeister stellt den Antrag die Hebesätze für die Grundsteuer A für das Jahr 2026 mit 500 v. H. und die Grundsteuer B für das Jahr 2026 mit 500 v. H. festzusetzen

Beschluss einstimmig

9. Beschlussfassung über die Einhebung von:
- **a. Lustbarkeitsabgabe**
- **b. Hundeabgabe**
- **c. Kommunalsteuer**

Auf Antrag von Bürgermeister Sekli beschließt der Gemeinderat die Einhebung
a) der Lustbarkeitsabgabe derselben Höhe wie im Jahr 2025
b) Auf Antrag von Bürgermeister Sekli beschließt der Gemeinderat die Einhebung der Hundeabgabe, wie im Jahre 2025 einzuheben.
c) Auf Antrag von Bürgermeister Sekli beschließt der Gemeinderat die Einhebung der Kommunalsteuer in derselben Höhe wie im Jahr 2025.

Beschluss: einstimmig

10. Festsetzung der Höhe der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen erforderlichen Kassenstärker für das Jahr 2026

Der Bürgermeister stellt den Antrag die maximale Höhe für den voraussichtlichen für das Haushaltsjahr 2026 notwendigen Kassenstärker (§ 82 Abs. 2 GemO) in der Höhe von 1/6 der Summe der Erträge des Ergebnisvoranschlages von € 5,038.100,00 das sind € 839.600 (gerundet) festzulegen.

Das Angebot der Hausbank, Raiffeisenbank Gleinstätten-Leutschach-Wildon eGen, mit einem variablen Zinssatz Euribor 3-Monats-Satz von aktuell € 2,723 % per 01.01.2026 (Aufschlag von 0,68 %) wird angenommen.

Die Höhe und Gültigkeit die Kassenstärkers wird bis 31.01.2027 festgelegt.

Bgm. Sekli stellt den Antrag auf Genehmigung.

Beschluss: einstimmig

11. Beratung und Beschlussfassung des Gesamtbetrages der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen 2026

Die Gemeinde Allerheiligen bei Wildon plant im Jahre 2026 Darlehen in der Höhe von insgesamt € 882.500 aufzunehmen. Die Darlehenstilgungen für die bestehende Darlehen betragen 2026 € 723.540,94.

Der Bürgermeister stellt den Antrag auf Genehmigung der Darlehensaufnahmen und Zahlungsverpflichtungen im Jahre 2026.

Beschluss: einstimmig

12. Beratung und Beschlussfassung des Stellenplanes 2026

Bürgermeister Sekli präsentiert den Dienstpostenplan 2026 und stellt den Antrag auf Genehmigung. Im Jahr 2026 beträgt die Anzahl der Bediensteten 24 Personen mit einer Vollzeitäquivalenz von 18,57.

Beschluss: einstimmig

13. Beratung und Beschlussfassung über die Investitionstätigkeit und der Finanzierung für das Jahr 2026

Bürgermeister Sekli stellt den Nachweis über die Investitionstätigkeit und deren Finanzierung für das Jahr 2026 vor und stellt den Antrag diesen zu genehmigen.
Im Teilbericht der mehrjährigen Investitionen sind Vorhaben in den Bereichen Abwasser, Wasser, Kreisverkehr-L628, P+R Busumkehr, der Errichtung eines Ressourcenparks (einschließlich Verkehrserschließung Schwasdorf) in der Fortführung aus dem Jahre 2025 geplant. Neue Vorhaben sind: LKWA FF Allerheiligen, die Errichtung eines Ressourcenparks, eine Tennisplatzerweiterung und eine Photovoltaikanlage.
Der Überblick über diese mehrjährigen investiven Einzelvorhaben und deren Finanzierung wurde im Gemeinderat besprochen.

Beschluss: einstimmig

14. Voranschlag 2026 für die Allerheiligen Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG

Bürgermeister Sekli informierte den Gemeinderat über den Voranschlag der Allerheiligen Orts- und Infrastrukturentwicklungs KG für das Jahr 2026. Folgende Ausgaben (Betriebskosten und Darlehensrückzahlungen) sind geplant:

Sportplatz:	€ 6.900
Rüsthaus Feiting:	€ 7.100
Rüsthaus Allerheiligen:	€ 21.300

Beschluss: einstimmig

15. Beratung und Beschlussfassung über den Voranschlag 2026

Der Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 besteht im Wesentlichen aus einem Ergebnis- und einem Finanzierungsvoranschlag. Der erstellte Voranschlag 2026 basiert auf den Daten der erfassten Vermögenswerte, Investitionszuschüssen und Fremdmittel der Gemeinde Allerheiligen bei Wildon.

Der Voranschlag 2026 der Gemeinde Allerheiligen bei Wildon hat folgende Ergebnisparameter:

Ergebnisvoranschlag: SA0 (Nettoergebnis)	€ - 1,245.600,00
Finanzierungsvoranschlag: Saldo 1 (Operative Gebarung)	€ 883.700,00
Finanzierungsvoranschlag: Saldo 3 (Nettofinanzierungssaldo)	€ - 854.900,00
Finanzierungsvoranschlag: Saldo 5 (VA-wirksame Gebarung)	€ - 722.800,00

Bgm. Sekli erklärte den Gemeinderäten die Gründe für dieses schwierige Budgetjahr. Die hohen Kosten in den Bereichen Kinderbetreuung und Soziales und die nur steigenden Einnahmen im Bereich Ertragsanteil sind die Hauptgründe für die schlechten Budgetzahlen. Nach eingehender Beratung und Besprechung stellt Bürgermeister Sekli den Antrag den Voranschlag für das Haushaltsjahr 2026 zu genehmigen. Der Voranschlag 2026 wurde auch in der letzten Sitzung des Prüfungsausschusses besprochen.

Beschluss: einstimmig

16. Beratung und Beschlussfassung des Mittelfristigen Haushaltsplanes 2026 – 2030

Der Bürgermeister stellt den Mittelfristigen Finanzplan für die Jahre 2026 bis 2030 dem Gemeinderat vor. Nach eingehender Diskussion über die finanzielle Entwicklung, den wirtschaftlichen Möglichkeiten und Risiken wird der vorgelegte Finanzplan auf Antrag von Bgm. Sekli genehmigt.

Beschluss: einstimmig

17. Auszahlung von Transferzahlungen im Jahre 2026

Auf Antrag von Bürgermeister Sekli hat der Gemeinderat folgende Transferzahlungen für das Haushaltsjahr 2026 beschlossen:

Körperschaft/Verein	Buchungstext	VA-Stelle	Betrag 2025	Betrag 2026
FF Allerheiligen	Transferzahlung	1/163/7542	€ 8 248,00	€ 8 200,00
FF Allerheiligen	Kapitaltransferzahlung	1/163/774	€ 7 000,00	€ 74 500,00
FF Feiting	Transferzahlung	1/1631/7542	€ 8 008,00	€ 8 000,00
FF Feiting	Kapitaltransferzahlung	1/1631/774	€ 8 000,00	€ 5 500,00
Eisschützenverein	ESV Förderung	1/264/757	€ 400,00	€ 400,00
Kameradschaftsbund	Transferzahlung	1/061/757	€ 400,00	€ 400,00
Landjugend	Transferzahlung	1/061/757	€ 400,00	€ 400,00
Musikverein	Musikförderung	1/322/757	€ 3 700,00	€ 3 700,00
Musikverein	Musikjugendförderung	1/322/757	€ 1 900,00	€ 1 900,00
Sportverein	Transferzahlung	1/269/757	€ 3 500,00	€ 3 500,00
Tennisclub	Transferzahlung	1/265/757	€ 400,00	€ 400,00
Berg- und Naturwacht	Subvention	1/060/726	€ 200,00	€ 200,00
Bienenzuchtverein	Subvention	1/060/726	€ 200,00	€ 200,00
			€ 42 356,00	**€ 107 300,00**

Beschluss: einstimmig

18. Ausschreibung eines Darlehens im Bereich Wasserversorgung

Wie im Voranschlag 2026 ersichtlich, sind im Bereich Wasser einige Vorhaben nicht bedeckt. Die Höhe des Abgangs ist durch Anschlussgebühren nicht zu finanzieren. Aus diesem Grund wird für diese Projekte die Aufnahme eines Darlehens von der Abteilung 7 vorgeschlagen.

Vorhaben	Vorhabens-Code	Betrag
Wasserleitungs-Kataster	1200022	€ 50.000,00
Wasserleitung Götzauegg	1200057	€ 38.300,00
Wasserleitung Stellweg	1200045	€ 30.300,00
Wasserversorgung	1200006	€ 61.400,00
	SUMME	**€ 180.000,00**

Der Gemeinderat beauftragt den Bürgermeister für den Betrag von € 180.000,00 ein Darlehen auszuschreiben. Die Laufzeit ist vorab mit der Abteilung 7 abzuklären.

Beschluss: einstimmig

19. Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde St. Georgen/Stfg. – Volksschule

Die Marktgemeinde St. Georgen an der Stiefing plant für die Volksschule St. Georgen an der Stiefing eine Investition von € 1.700,00 (Sonstige Investitionen). Die Finanzierungvereinbarung sieht einen Beitrag für die Gemeinde Allerheiligen b. W. in der Höhe von € 94,69 vor. Der Bürgermeister stellt den Antrag die vorgelegte Finanzierungsvereinbarung zu genehmigen.

Beschluss: einstimmig

20. Finanzierungsvereinbarung mit der Marktgemeinde St. Georgen/Stfg. – Mittelschule

Die Marktgemeinde St. Georgen an der Stiefing plant für die Mittelschule St. Georgen an der Stiefing eine Investition von € 63.400,00 (Sonstige Investitionen). Die Finanzierungvereinbarung sieht einen Beitrag für die Gemeinde Allerheiligen b. W. in der Höhe von € 1.600,80 vor. Der Bürgermeister stellt den Antrag die vorgelegte Finanzierungsvereinbarung zu genehmigen.

Beschluss: einstimmig

21. Allfälliges

a. Der Bgm. bedankte sich für die gute Zusammenarbeit im abgelaufenen Jahr und wünscht allen Anwesenden ein gesundes und erfolgreiches 2026.

Ende der Sitzung: 20:20 Uhr

Der Vorsitzende:

……..
Bgm. Christian Sekli

Die Schriftführer:

……..
GR Josef Kowald

……
GR Andreas Kurzmann

……..
GR Sebastian Babo

	Unterzeichner	Gemeinde Allerheiligen bei Wildon
	Datum/Zeit-UTC	2026-01-12T12:45:57+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1245214078
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	